



# ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA INDEPENDENȚA

U.A.T. SLOBOZIA CONACHI

U.A.T. SCHELA

U.A.T. PISCU

U.A.T. PISCU

U.A.T. SCHELA

U.A.T. MĂXINENI JUDEȚUL BRAILA

U.A.T. BRANIȘTEA

U.A.T. MĂXINENI JUDEȚUL BRAILA

U.A.T. ȘILIȘTEA

COORDONATE STEREO 70  
REPERE ARHEOLOGICE ȘI MONUMENTE  
ISTORICE

Situl nr. 1 Cetatea Crăciuna					
Coordonate tural		Coordonate zona de protecție			
Nr.	X (nord)	Y (est)	Nr.	X (nord)	Y (est)
1	43924.372	71573.807	1	43923.497	71576.923
2	43920.799	71574.250	2	43920.320	71609.122
3	43928.588	71604.472	3	43920.664	71618.467
4	43921.576	71610.159	4	43923.742	71590.981
5	43927.170	71594.106	5	43917.429	71578.238

LEGENDĂ

- LIMITE**
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
  - LIMITA INTRAVILANULUI PROPUS
  - - - - LIMITA TERITORIULUI JUDEȚEAN

**FOLOSINȚA TERENURILOR**

- TDA - TERENURI CU DESTINAȚIE AGRICOLĂ - ARABIL, PĂȘUNI, FĂNEȚE**
- TERENURI ARABILE
  - PĂȘUNI
  - VII
- TDF - TERENURI FORESTIERE**
- PĂDURI
- TN - TERENURI NEPRODUCTIVE**
- TERENURI NEPRODUCTIVE
- TDH - TERENURI AFLATE PERMANENT SUB APĂ**
- APĂ
- DR - TERENURI OCUPATE DE CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI ECHIPAMENTE TEHNICO-EDILITARE**
- DRUM NAȚIONAL
  - DRUM JUDEȚEAN
  - DRUM COMUNAL
  - CALEA FERATĂ
  - DRUMURI DE EXPLOATARE
  - CĂI DE COMUNICAȚIE FEROVIARĂ
- ZONĂ INTRAVILAN**
- TERENURI PENTRU CONSTRUCȚII ȘI AMENAJĂRI

**OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU**

- FERME DE ARHEOLOGICE REPREZENTATIVE PENTRU PATRIMONIUL CULTURAL LOCAL
- ȘCOALA TIP "SPRU HARET" - COD LMI: GL-0-B-0394
- OGARA FEROTIARĂ - CONSTRUCȚIE PROPUȘĂ PENTRU CLASAREA ÎN LISTA MONUMENTELOR HISTORICE
- SITUL NR. 1 - CETATEA CRĂCIUNA
- COLACUL CRĂCIUNA (ASTĂZI DISTRĂUT)
- TIMURI

**ZONE DE PROTECȚIE ȘI DE SIGURANȚĂ**

- INTERDICȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE - ZONĂ DE PROTECȚIE FAȚĂ DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU
- ROȘARII - LINCIA SIRETELUI DEȘTER - NATURA 2000
- INTERDICȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE - ZONĂ DE PROTECȚIE FAȚĂ DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIUL PROPUȘ PENTRU CLASARE
- ZONĂ DE RESTRIȚIE ÎN CARE ESTE OBLIGATORIE OBTINEREA AVIZULUI M.A.L. - Huma = 15 m (DE LA COTA TERENULUI)
- ROȘARII - LINCIA SIRETELUI DEȘTER - NATURA 2000
- ROȘCIOIAD - LINCIA SIRETELUI DEȘTER - NATURA 2000
- INTERDICȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE - ZONĂ CU RISC DE ÎNCLINȚĂ CONFORM A.N.A.R.
- INTERDICȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE - ZONĂ DE PROTECȚIE A CĂII FERATE
- INTERDICȚIE DEFINITIVĂ DE CONSTRUIRE - ZONĂ DE SIGURANȚĂ A CĂII FERATE

Zona de protecție a monumentului istoric de arhitectură locală tip "Spiru Hareț"

Nr.	X (nord)	Y (est)	Nr.	X (nord)	Y (est)
1	71894.91	44199.83	1	71881.88	44579.20
2	71591.24	44164.40	2	71585.83	44562.23
3	71592.86	44509.10	3	71604.91	44562.10
4	71590.29	44509.13	4	71609.04	44517.13
5	71604.42	44409.21	5	71608.30	44564.64
6	71615.21	44507.11	6	71607.11	44576.74
7	71615.15	44507.79	7	71605.66	44577.80
8	71615.15	44514.67	8	71605.73	44579.81
9	71615.15	44514.67	9	71602.83	44579.81
10	71620.36	44522.85	10	71599.86	44589.10
11	71620.36	44522.85	11	71581.91	44589.59
12	71617.68	44521.77	12	71593.67	44581.77
13	71617.68	44521.77	13	71581.91	44589.59
14	71608.94	44513.18	14	71584.13	44580.60
15	71602.78	44528.74			
16	71602.78	44528.74			
17	71595.85	44540.92			

CATEGORII DE FOLOSINȚĂ

	ARABIL	PĂȘUNI	VII	LIVADĂ	APE	PĂDURI	CĂI DE COMUNICĂȚIE RUTIERĂ	CĂI DE COMUNICĂȚIE FEROVIARĂ	CURȚI CONS.	NEPROD.	TOTAL
EXTRAVILAN	4500.2549	488.8594	211.5626	0.0000	277.6133	780.2657	125.7864	8.9563	40.9756	7.3176	6441.5718
INTRAVILAN	164.9023	18.4651	23.2108	0.4802	2.5846	0.0000	30.3668	15.5106	203.5518	2.4039	461.4760
<b>TOTAL</b>	<b>4665.1572</b>	<b>507.3245</b>	<b>234.7734</b>	<b>0.4802</b>	<b>280.1979</b>	<b>780.2657</b>	<b>156.1532</b>	<b>24.4669</b>	<b>244.5274</b>	<b>9.7214</b>	<b>6903.0478</b>
% din total	67.5811%	7.3490%	3.4010%	0.0070%	4.0590%	11.3023%	2.2621%	0.3544%	3.5423%	0.1408%	100.0000%

PATZ PERIURBAN GALATI-BRAILA: Context supraterritorial existent

Plan de Amenajare a Teritoriului Județean GALATI

Director: Bogdan Fărel - Marian

Beneficiar: U.A.T. COMUNA INDEPENDENȚA, JUDEȚUL GALATI

Proiect nr.: I/2020/01/2018

Faza: P.U.G.

Planșă nr.: U1

SCARA: 1:5000

DATE:

INCADRAREA ÎN TERITORIUL

